

FUNDACIÓN CONSTRUYENDO BIENESTAR
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLÍCITAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
INDIVIDUALES PARA EL AÑO QUE TERMINA EN 2024 Y 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL:

La Fundación Construyendo Bienestar, identificado con NIT 900.578.288-1, fue constituida mediante acta de asamblea constitutiva del 03 de julio del año 2012 y fue registrada ante la Cámara de Comercio bajo el número 12955 del Libro I del Registro de Entidades Sin Ánimo de Lucro el 30 de julio de 2012, con vigencia a término indefinido.

Su domicilio se encuentra la Calle 18 No. 4-44 Local 03 del Edificio Torre Quimbaya en Quimbaya, Quindío, Colombia y tiene como objeto social el desarrollo de programas, proyectos y actividades construimos bienestar, a través de las siguientes líneas de acción: construyendo vida saludable, construyendo educación, construyendo identidad, construyendo ciudad, construyendo medio ambiente, construyendo paz y construyendo comunicaciones; con un talento humano responsable y comprometido con el desarrollo social del país.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN:

Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo a la Ley 1314 del 2009 y el Decreto 2706 de 2012 emitido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, clasificándose en el Grupo 3, los cuales son preparados mediante las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), las cuales se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

La presentación de los Estados Financieros corresponde a un corte anual, comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2024, así mismo, en cumplimiento de sus estatutos tiene definido efectuar un corte anual para el cierre, preparación y presentación de la información financiera y económica. También, la expresión de los estados se realiza en pesos colombianos (COP), siendo la moneda funcional y que corresponde al entorno económico principal de la entidad.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros, están acorde a las normas vigentes y aprobadas en Colombia. A continuación, se describen las principales políticas adoptadas por la organización:

3.1. COMPROMISOS PARA APORTAR:

Las contribuciones se reconocen cuando el donante hace una promesa para aportar a la organización que es, en esencia, incondicional. Las contribuciones que están restringidas por el donante se revelan como aumentos en los activos netos sin restricciones si estas expiran en el año en que se reconocen. Otras contribuciones restringidas de donantes se revelan como aumentos en los activos netos restringidos

temporal o permanentemente dependiendo de la naturaleza de las restricciones. Cuando una restricción expira, los activos netos restringidos temporalmente son reclasificados a activos netos sin restricciones.

3.2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

El efectivo y los equivalentes de efectivo están representados por el disponible en caja general y en bancos.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

El saldo a la fecha del efectivo y sus equivalentes, como lo son la caja y los saldos en cuentas bancarias, a 31 de diciembre cerraron en:

AÑO		2025	2024
Caja	\$	0	\$ 0
Bancos nacionales	\$	2.556.255	\$ 93.228.756
TOTAL	\$	2.556.255	\$ 93.228.756

5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Para el cumplimiento del objeto social, se han realizado préstamos y anticipos a proveedores y terceros para poder ejecutar las obras sociales.

AÑO	2025	2024
A particulares	\$ 0	\$ 0
A proveedores	\$ 4.647.450	\$ 939.450
A contratistas	\$ 0	\$ 0
A trabajadores	\$ 0	\$ 258.030
Otros	\$ 0	\$ 174.800
TOTAL	\$ 4.647.450	\$ 1.372.280

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:

A 31 de diciembre de 2025, y por hechos económicos de periodos anteriores, se viene generado un saldo a favor en el impuesto de renta y complementarios, ya que, al cumplir con los requisitos para ser una Entidad Sin Ánimo de Lucro, y los ingresos obtenidos son para bien común, no hay carga impositiva sobre ellos.

AÑO	2025	2024
Saldo a favor impuesto de renta y complementarios	\$ 1.597.000	\$ 641.000
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS	\$ 1.597.000	\$ 641.000

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

A la fecha, la fundación posee a la fecha el siguiente inmueble:

AÑO	2025	2024
Terrenos rurales	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000
TOTAL P, PT Y E	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000

8. PROVEEDORES

El siguiente es un detalle de los proveedores nacionales al 31 de diciembre:

AÑO	2025	2024
Proveedores	\$ 0	\$ 1.363.551
PROVEEDORES	\$ 0	\$ 1.363.551

9. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:

El siguiente es un detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre:

AÑO	2025	2024
Costos y gastos por pagar	\$ 1.995.970	\$ 0
A contratistas	\$ 0	\$ 39.021
Retefuente por pagar	\$ 52.815	\$ 958.843
Retenciones y aportes de nomina	\$ 540.100	\$ 494.700
TOTAL CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE	\$ 2.588.887	\$ 1.492.563

10. BENEFICIO A LOS EMPLEADOS:

La obligación de la Fundación Construyendo Bienestar por beneficios a los empleados por pagos acorde a la normatividad estipulada por el gobierno y a las condiciones laborales de cada colaborador, las cuales a la fecha son las siguientes:

AÑO	2025	2024
Cesantías consolidadas	\$ 1.623.500	\$ 1.462.000
Intereses sobre las cesantías	\$ 194.820	\$ 175.440
Vacaciones	\$ 379.605	\$ 0
TOTAL BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	\$ 2.197.925	\$ 1.637.400

11. IMPUESTOS

AÑO	2025	2024
Impuesto de renta	\$ 0	\$ 2.674.000
TOTAL OTROS PASIVOS	\$ 0	\$ 2.674.000

12. OTROS PASIVOS:

AÑO	2025	2024
Cuentas en participación	\$ 0	\$ 0
Retención de garantías a contratistas	\$ 2.606.735	\$ 2.606.735
TOTAL OTROS PASIVOS	\$ 2.606.735	\$ 2.606.735

13. PATRIMONIO NETO:

AÑO	2025	2024
Aportes permanentes	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000
Superávit por valorizaciones	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000
Excedentes del periodo	\$ 2.317.295	\$ 86.421.654
Excedentes acumulados	(\$ 11.706.137)	(\$ 10.953.908)
TOTAL PATRIMONIO NETO	\$ 50.611.158	\$ 135.467.746

Teniendo en cuenta que durante el año 2024 la Fundación generó excedentes, los cuales, en el proceso de calificación ante la DIAN como Entidad del Régimen Tributario Especial (ESAL), fueron comprometidos para su reinversión en el desarrollo de actividades meritorias, se realizó la reclasificación contable de valores que inicialmente se encontraban registrados en cuentas de gasto, trasladándolos a la cuenta 370501 – Utilidades o excedentes acumulados.

Lo anterior, con el fin de que la presentación de los estados financieros del año 2025 refleje de manera más adecuada la destinación de los excedentes comprometidos, en cumplimiento de la normatividad aplicable al Régimen Tributario Especial.

14. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS:

A partir del objeto social de la empresa, se presenta a continuación los ingresos por operaciones ordinarias que se presentaron durante el periodo.

AÑO	2025	2024
Donaciones	\$ 220.662.377	\$ 322.771.452
TOTAL INGRESOS ORDINARIAS	\$ 220.662.377	\$ 322.771.452
Rendimientos financieros	\$ 20.574	\$ 419.015
Reintegro por costos y ajustes al peso	\$ 602	\$ 1.011
TOTAL OTROS INGRESOS	\$ 21.176	\$ 420.026
TOTAL INGRESOS	\$ 220.683.553	\$ 323.191.478

15. GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION

Para la ejecución de las actividades se incurrieron en los siguientes gastos para el cumplimiento de las operaciones:

AÑO	2025	2024
De personal	\$ 39.134.644	\$ 47.585.699
Seguros	\$ 0	\$ 0
Aseo y vigilancia	\$ 0	\$ 0
Servicio de asistencia técnica	\$ 0	\$ 0
Procesamiento electrónico	\$ 611.265	\$ 0
Servicios temporales	\$ 0	\$ 2.052.800
Honorarios	\$ 0	\$ 0
Gastos legales	\$ 909.700	\$ 1.908.500
Publicidad	\$ 0	\$ 0
Impuestos	\$ 474.573	\$ 465.805
Diversos	\$ 1.284.654	\$ 19.297
Financieros	\$ 2.854.568	\$ 7.896.370
Gastos extraordinarios	\$ 412	\$ 25.650
Donaciones	\$ 0	\$ 1.599.360
TOTAL	\$ 45.269.816	\$ 61.553.481

16. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Estos Estados Financieros fueron puestos en consideración por el máximo órgano social antes de febrero 24 de 2026.

17. EVENTOS SUBSECUENTES:

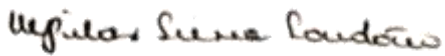
No se presentaron hechos relevantes después del cierre de los Estados Financieros que puedan afectar de manera significativa la situación financiera, con corte al 31 de diciembre de 2025.



DIANA CLARENA BUITRAGO RAMÍREZ
Representante Legal
C.C. 41.938.214



PAOLA ANDREA OLIVERO GOMEZ
Contadora
TP. 220099-T



MARIA DEL PILAR SIERRA LONDOÑO
Revisora Fiscal
TP. 77960-T
(Ver dictamen adjunto)